

##

## **TISKOVÁ ZPRÁVA** **14. dubna 2021**

**Linkcity zahajuje výstavbu dalších 60 bytů v rezidenčním projektu Chrudimpark**

**Developer Linkcity Czech Republic startuje další etapu rezidenčního projektu Chrudimpark, který vzniká na 4hektarovém pozemku poblíž městského parku pouhých deset minut chůze od centra Chrudimi. Dva bytové domy Habr a Hrušeň s celkem 60 byty v dispozicích od 1+kk do 3+kk a plánovaným dokončením v létě 2022 navážou na dosavadní výstavbu v lokalitě: 108 bytů první fáze a 90 bytů druhé fáze, která bude zkolaudována ještě letos v srpnu. Všechny byty jsou již vyprodané. Společnost Linkcity současně pracuje na dalším rozvoji území, které dříve sloužilo průmyslové výrobě, ale nově se mění ve vyhledávanou lokalitu pro bydlení. Aktuálně již chystá čtvrtou etapu výstavby tak, aby nové byty co nejvíce odpovídaly aktuální poptávce na trhu a dispozičně maximálně vycházely vstříc očekávání klientů.**

*„Zájem o nové bydlení v Pardubickém kraji je enormní. Dlouhodobý nedostatek městských bytů v kombinaci s omezenou výstavbou ještě umocnil současnou poptávku. Jsme rádi, že potenciálním kupcům můžeme v Chrudimparku nabídnout opravdu kvalitní byty umístěné jen kousek od centra města. Nejvíce nás těší, když se na nás klienti obrací s doporučením od lidí, kteří již našli svůj domov v některé z dříve dokončených fází,“* komentujeClément de Lageneste, generální ředitel společnosti Linkcity Czech Republic, a dodává: *„Výstavba celého areálu pokračuje podle plánu. Koncem léta dokončíme 90 bytů druhé fáze, které začneme předávat novým majitelům, a dalších 60 budeme mít v realizaci. Tím však nekončíme. V současnosti již řešíme podobu nové etapy, která nabídne další byty na prodej, a zároveň pracujeme na rozšíření občanské vybavenosti v lokalitě. Po praktickém lékaři, který již sídlí v jedné z našich komerčních jednotek, se k nám stěhuje i specialista na finanční poradenství eDO Finance.*

Všechny byty v Chrudimparku jsou bezbariérové. Ke každé jednotce náleží balkon, terasa anebo předzahrádka u bytů v přízemí. Nechybějí ani parkovací stání či sklepy. Největší podíl bytů je v dispozicích 2+kk, následují byty 1+kk a 3+kk. Inspirací pro jména jednotlivých domů se stal nedaleký park: ať už se jedná o Jinan, Akát či Hrušeň, všechny evokují přírodu a zeleň, do níž je projekt zasazen. To vše v docházkové vzdálenosti od centra Chrudimi, které poskytuje kompletní občanskou vybavenost od kulturního a sportovního vyžití přes obchody a restaurace až po zdravotní či vzdělávací instituce. Město Pardubice s další nabídkou obchodů a služeb je přitom vzdálené jen 10 minut jízdy automobilem.

[www.linkcity.cz](http://www.linkcity.cz)

www.chrudimpark.cz

***Poznámka pro editory:***

***Linkcity Czech Republic a.s.*** *je členem stavebního koncernu VCES a mezinárodní developerské sítě Linkcity, která patří do skupiny Bouygues [čti Bujk]. Linkcity se zaměřuje na projektování, výstavbu a financování širokého spektra nemovitostí v 9 zemích západní a střední Evropy včetně České republiky a Slovenska. Využívá přitom pevného zázemí globální společnosti, které kombinuje s výbornou znalostí lokálních trhů. V oblasti rezidenční výstavby v ČR například realizovala Rezidenci Centrum Radotín, která představovala revitalizaci městského brownfieldu ve spolupráci s MČ Praha 16. Aktuálně staví již třetí fázi projektu Chrudimpark a zahájila přeměnu bývalého areálu pardubické Tesly v novou rezidenční čtvrť s 250 byty, supermarketem a 10 řadovými domy citlivě navazujícími na okolní zástavbu. Součástí areálu budou i další komerční prostory a nový parkovací dům, který dopravně uleví vysoce exponované lokalitě u Pardubické nemocnice.*

*Aktuality ze světa Linkcity Czech Republic naleznete na sociální síti* [*LinkedIn*](https://cz.linkedin.com/company/linkcitycz)*.*

**Pro více informací kontaktujte:**

**Crest Communications, a.s.**

**Denisa Kolaříková** **Kamila Čadková**

denisa.kolarikova@crestcom.cz kamila.cadkova@crestcom.cz

mobil: 731 613 606 mobil: 731 613 609